

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

« 20 » 11 2023 г.

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Лермонтовский, 20

по договору № А-22-23 от 13.06.2023

Комиссия в составе:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.
действующего на основании приказа от 01.03.2023 №17-ОД.

Представителя подрядной организации: ООО «Новатор»
в лице: директора Серикова Д.В., действующего на основании Устава.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО «СтройЛидер»
в лице: инженера строительного контроля Сидельникова А.П., действующего на основании приказа
от 19.06.2023, № 1-6/393/3.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
« Город Таганрог »
в лице: ведущего специалиста отдела развития ЖКХ УЖКХ города Таганрога Иванцовой Е.В.,
действующей на основании приказа от 10.10.2023 № 60.01.4-ПР/52.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО «УК «Сервис Строй»»
в лице: директора Шепелева А.Г., действующего на основании Устава.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному
ремонту фасада, подвального помещения, фундамента.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 409 081,85 руб.

в том числе по видам:

<u>фасад</u> <i>(вид работ)</i>	на сумму <u>3 115 388,38</u> руб.
<u>подвал</u> <i>(вид работ)</i>	на сумму <u>166 902,35</u> руб.
<u>фундамент</u> <i>(вид работ)</i>	на сумму <u>126 791,12</u> руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с
условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
фасада, подвала, фундамента

(виды работ)

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Лермонтовский, 20.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика:
главный специалист отдела технического
НКО «Фонд капитального ремонта»



В.В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика:
директор ООО «Новатор»

Д.В. Сериков

Представитель строительного контроля:
инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер»



А.П. Сидельников

Представитель органа
местного самоуправления:
ведущий специалист отдела развития ЖКХ
УЖКХ г. Таганрога



Е.В. Иванцова

Представитель управляющей организации



А.И. Шенников