

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Гоголевская, 2/18**

17.04.2025

по договору № А-227-24 от «06» августа 2024

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова Виталия Витальевича, _____,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 319619600156914

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК, Хаханов А.А., _____,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1499 от 09.04.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: МКУ

«УЖКХ Кировского района г. Ростова-на-Дону» _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО «Атлант-Строй»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Людмила Е.В., кв №1

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 30.08.2024 № 1

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1 723 781,36 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 1 723 781,36 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
фасада

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Гоголевская, 2/18, _____,

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»
Андрусенко А.Г.

в лице _____

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова В.В.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК, Хаханов А.А.

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

должность, фамилия, инициалы

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: МКУ

«УЖКХ Кировского района г. Ростова-на-Дону»
в лице: *образом, уведомление № 16-18/3593 от 15.01.2025 г., замечаний в ходе проведения работ не поступало*
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Образом, уведомление намерениями обжаловать в течение 10 дней, претензий в ходе проведения работ не поступало
должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице: Лосоченко Е.В.

фамилия, инициалы

В соответствии с предписанием отделе внутришкольного контроля и аудита от 08.07.2025 № 3 внесены изменения в стоимость фасада по адресу: г. Ростов-на-Дону ул. Роговская, №8 работы по капитальному ремонту фасада выполнены на сумму 1188 835,62 руб., в договор внесены изменения.

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»

Виниченко Сергей Николаевич

Хаханов А.А.
Инженер СК
С-61-114295



Инженер по строительному контролю
ООО «СтройЛидер»