

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул.  
Комитетская 56**

по договору № А-65-24 от «12» апреля 2024

7.11.2024

**Комиссия в составе:**

Представителя заказчика НКО «Фонд капитального ремонта» Зайцев А.В. действующего на основании приказа № 26-ОД от 27.05.2024 года

Директора подрядной организации ООО «Ремонтник» Зайцева А.В., действующего на основании Устава

Представителя организации ООО «СтройЛидер», осуществляющей строительный контроль в лице Дудников С.В., действующего на основании приказа №1-6/837 от 17.04.2024

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования в лице Дудникова Н.Ю. действующего на основании приказа №29 от 11.10.2023 года

Представителя собственников помещений в МКД: Чеполоскина Н.Н. действующего на основании решения ОСС, протокол № 81 от 7.11.2024 года,

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента, подвала.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 11815987,66 рублей, в том числе по видам:

Ремонт фундамента на сумму 508582,78 рублей, ремонт фасада на сумму 11 165 666,57 рублей, подвала на сумму 141738,31 рублей.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента, подвала.

по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Комитетская 56

На момент приемки ущерб третьим лицам не причинен.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель заказчика: Зайцев А.В.

Представитель подрядной организации: **ООО «СтройЛидер»** Зайцев А.В.

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: **Инженер по строительному контролю** Дудников С.В.

Представитель помещений в МКД: Чеполоскина Н.Н.

Ведущий инженер сектора ПТО Департамента ЖСХ

Администрации г. Новочеркаска

Дудников Н.Ю.

