

**Акт приемки**

**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

«18» Июль 2024 г.

по адресу: Ростовская область, Орловское сельское поселение, Орловский район, п. Орловский, пер. П. Конной Армии, 61 (ремонт крыши)

по договору № А-140-24 от «09» апреля 2024 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта»- Рыбалкина В.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа 11/1-ОД от 11.03.2024г

**Представителя подрядной организации:** ИП Ермишин Р.М.

в лице: руководителя проекта ИП Ермишин Р.М - Ермишина Е.Г.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1 от 11.04. 2024 г.

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**  
ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля ООО «СтройЛидер»- Чаушника Ю.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 1-6/996 от 18.06.2024 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

Ростовская область, Орловское сельское поселение, Орловский район, п. Орловский

в лице: Завое администрации Омельченко С.Е.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

Непосредственным способом управления

в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** \_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 587 443,44 (Три миллиона пятьсот восемьдесят семь тысяч четыреста сорок три рубля 44 копейки),

в том числе по видам:

ремонт крыши на сумму 3 587 443,44 руб.  
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, Орловское сельское поселение, Орловский район, п. Орловский, пер. П. Конной Армии, 61

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель органа местного самоуправления



*С.В. Омищенко*

Представитель Заказчика  
Главный специалист ОТЗ  
НКО «Фонд капитального ремонта»

*[Handwritten signature]*

В.В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика  
ИП Ермишин Р.М.



Е.Г. Ермишин

Представитель организации по строительному контролю  
ООО «СтройЛидер»

Ю.В. Чаушник

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

*По итогам внутренней проверки все работы выполнены в соответствии с проектом по адресу: Ростовская область, Орловский р-н, п. Орловский, пер. П. Конной Армии, 61.*

*Работы по капитальному ремонту крыши выполнены на сумму 3519934,19 руб. все работы выполнены в договор.*

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО «Фонд капитального ремонта»  
*[Signature]*  
Рыбалкин В.В.