

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, пер. Семашко, 85**

по договору № ГА-101-23 от «25» августа 2023

14.06.2024

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: Мавроди специалист ОУЗ Белозеров АА

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 6-ОУ от 27.05.2024

Представителя подрядной организации ООО «Теплострой»

в лице: Бузанова Геннадий Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК, Жукова Д.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

Архитекстрация Октябрьского р-н г. Ростов-на-Дону

в лице: первый зам мэра Архитекстрация Майдан Д.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО «ЧК «Звезда»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Голышев Д.В. кв№14

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 14.06.2024 № 1
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1 109 043,89 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения на сумму 565 164, 98 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт системы водоотведения на сумму 543 878,91 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы холодного водоснабжения, водоотведения

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Семашко, 85

На момент приемки ущерб третьим лицам

_____ устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице

главной специалист СВ Буланова А.В.
должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «Теплострой»

в лице: Бузанова Г.В.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК, Жукова Д.В.

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
должность, фамилия, инициалы



Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация Октябрьского р-н г. Кстово - ии. Дош
в лице: Нервой зам глав администрации Кова Д.В.
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК «Звезда»

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице:

Генеральный директор Д.В. Ковалев
фамилия, инициалы

Работы фактически завершены в полном объеме, необходимо привести документацию в соответствии с положительным заключением эксперта № 61-2-1-11-0080-24 от 13.06.2024 и № 61-2-1-11-0081-24 от 13.06.2024

Замечания устранены 11.09.2024
Вх. № 5553-НО.