

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

18.12.2025 г.

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Котлостроительная, 27

по договору № АС-12-25 от 30.06.2025 г. – капитальный ремонт системы электроснабжения

Комиссия в составе:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.
действующего на основании приказа от 05.05.2025 № 31/1-ОД

Представителя подрядной организации: ООО «Новатор»

в лице: директора Серикова Д.В., действующего на основании Устава.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Сидельникова А.П.
действующего на основании приказа от 21 ноября 2025 г № 1-6/1845.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Город Таганрог
в лице: ведущего специалиста отдела муниципального жилищного контроля УЖКХ города
Таганрога Иванцовой Е.В., действующей на основании приказа от 07.05.2025 № 60.01.3-ПР/60.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО «УК «Приморское» в лице директора Кукарека Е.В., действующей на основании Устава.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному
ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1 031 482,47 руб.,

в том числе по видам:

ремонт электроснабжения
(вид работ)

на сумму 1 031 482,47 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с
условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
системы электроснабжения
(виды работ)

по адресу: г. Таганрог, ул. Котлостроительная, 27

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика:
главный специалист отдела технического
НКО «Фонд капитального ремонта»

 В.В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика:
директор ООО «Новатор»



 Д.В. Сериков

Представитель строительного контроля:
инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер»



Сидельников А.П.
Инженер СК
С-61-010783

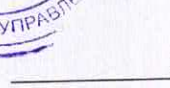
 А.П. Сидельников

Представитель органа
местного самоуправления:
ведущий специалист отдела муниципального
жилищного контроля УЖКХ г. Таганрога



 Е.В. Иванцова

Представитель управляющей организации
ООО УК «Приморское»

 Е.В. Кукарека

Представитель ООО УК «Приморское»
на комиссию не прибыл. Акт от 18.12.2025