

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**  
**по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Коммунистический, 6/1**

по договору № А-120-24 от «29» февраля 2024 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста Рыбалкина В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 26-ОД от 27.05.2024 г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «РостИнформКонсалт»

в лице: генерального директора Бондаренко И.О.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** \_\_\_\_\_

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Попова Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/924 от 23.05.2024 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ООО УК «Клевер»

в лице: директора Рубанова В.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1 от 28.02.2019 г.

**Представителя собственников помещений в МКД:** Постановление Администрации города  
Ростова-на-Дону № 22 от 19.01.2024 г.

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 7 444 178,39 руб.,

в том числе по видам:

\_\_\_\_\_ ремонт фасада \_\_\_\_\_ на сумму 5 921 856,31 руб.

\_\_\_\_\_ ремонт подвала \_\_\_\_\_ на сумму 808 072,35 руб.

\_\_\_\_\_ ремонт фундамента \_\_\_\_\_ на сумму 714 249,73 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Коммунистический, 6/1 На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы



Представитель подрядной организации: ООО «РостИнформКонсалт»

в лице: генерального директора Бондаренко И.О.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: \_\_\_\_\_

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Попова Е.Г.

должность, фамилия, инициалы



Представитель органа местного самоуправления, муниципального образования: \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

Директор ООО УК «Клевер» Александр Рыбачев

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: Постановление Администрации города Ростова-на-Дону № 22 от 19.01.2024 г.



Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию: \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы