

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме по адресу:**

**Ростовская область, Константиновское городское поселение, Константиновский район, г.  
Константиновск, ул. Радищева, 143**

по договору № А-332-25 от «10» декабря 2025г.

«22» мая 2026г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика: Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно  
полезный фонд содействия капитальному ремонту»**

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»  
В.В. Рыбалкин

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 31/1-ОД от «05» мая 2025 г.

**Представителя подрядной организации: Общество с ограниченной ответственностью «БОРСК»**

в лице: Генерального директора Васичкина В.Б.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

**Общество с ограниченной ответственностью «СтройЛидер»,**

в лице: Инженер по строительному контролю Т.В. Костромина.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1886 от 20.01.2026г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

Администрация Константиновского городского поселения

в лице: Начальник отдела муниципального хозяйства Шевченко О.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

Непосредственное управление.

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД: Ключков В.В. Собственник кв. № 11**

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 22 мая 2026г. № \_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 5 780 165,35 руб., включая разработку

ПСД, в том числе по видам:

Ремонт крыши, на сумму 5 780 165,35 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, Константиновское городское поселение, Константиновский район, г.  
Константиновск, ул. Радищева, 143,

На момент приемки ущерб третьим лицам

**ОТСУТСТВУЕТ**

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»**

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Рыбалкин В.В.

отдела технического заказчика  
НКО «Фонд капитального ремонта»

должность, фамилия, инициалы, подпись

Рыбалкин В.В.

**Представитель подрядной организации: ООО «БОРСК»**

в лице: генеральный директор ООО «БОРСК» Васичкин В.Б.

должность, фамилия, инициалы, подпись

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: Инженер по строительному контролю Костромина Т.В.

должность, фамилия, инициалы, подпись

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

Администрация городского поселения Константиновского района

в лице капитальный отдел

должность, фамилия, инициалы, подпись

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

Непосредственное управление.

в лице \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы, подпись

**Представитель помещений в МКД: Собственник кв. № 11**

в лице: \_\_\_\_\_

Флоятов В.В.

фамилия, инициалы, подпись

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы, подпись

