

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Каяни, 10**

«06» 03 2026 г.

по договору № А-219-25 от «30» мая 2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика Белозоров А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №31/1-ОД от 05.05.2025

Представителя подрядной организации: ООО "Строй Юг"

в лице: Директора ООО «Строй Юг» Линчевский П. С.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования

Представитель МКУ УЖКХ Пролетарского района г.Ростова-на-Дону

Зам. Директора по вопросам ЖКХ Новикова А.П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

лице: техник по строительному контролю Блохин Д.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1723 от 05.08.2025 г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО УК «Таурус»

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя собственников помещений в МКД: _____

Постановление администрации РО №1523 от 20.12.2024

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 348 042,84 руб., без НДС , в том числе по видам:

1. Капитальный ремонт подвала на сумму 1 831 628,67 руб., без НДС
2. Капитальный ремонт фундамента на сумму 1 516 414,17 руб., без НДС

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала и фундамента по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Каяни, 10.

На момент приемки ущерб третьим лицам

_____ отсутствуют

_____ устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика Белозоров А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представителя подрядной организации: ООО "Строй Юг"

в лице: Директор ООО «Строй Юг» Линчевский П. С.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)



Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

Представитель МКУ УЖКХ Пролетарского района г.Ростова-на-Дону

зам директора по вопросам ЖКХ

(должность, фамилия, инициалы)

И.И. Лобикова Д.П.
(подпись)



Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: техник по строительному контролю Блохин Д.М

(должность, фамилия, инициалы)

Блохин Д.М.
техник СК
ВСЕ-0957537

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице: *комиссия УК Гаурье* *убеждаю кариемущи обрезае, представителю ке*
комиссия не являе! Шиханин в ходе производства работ по ремонту
нормам, оупрашею ке поедукаю.
(должность, фамилия, инициалы) (подпись)

Представителя собственников помещений в МКД:

Постановление администрации РО №1523 от 20.12.2024

(фамилия, инициалы)

(подпись)