

**АКТ приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме по адресу:  
Ростовская область, г. Азов, ул. Привокзальная, 17**

«05» 12 2024 г.

По договору № ГА-02-24 от 25 марта 2024г.

Комиссия в составе:

**Представитель Заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Сидорова В.В. гл. специалист ОТЗ

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа № 54-ОД от 26.09.2024г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль** ООО «СтройЛидер»

в лице:

Заместитель директора по строительному контролю  
ООО «СтройЛидер» Клименко А.П., С-61-147192

(ФИО, должность)

действующего на основании: приказа № 1-6/1351 от 04.12.2024г.

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

Администрация г. Азова

в лице \_\_\_\_\_

(ФИО, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «УК Адамант»

в лице Береструкина В.В. директора

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

**Представитель собственников помещений в МКД** Вьюжен В.Г.

(ФИО)

Действующего на основании решения ОСС, протокол от 25.01.24г. № \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 5 291 422,48 руб.

В том числе по видам:

Ремонт теплоснабжения на сумму 4 249 334,41 руб.

Ремонт холодного водоснабжения на сумму 506 065,72 руб.

Ремонт водоотведения на сумму 536 022,35 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту систем теплоснабжения, водоотведения, холодного водоснабжения МКД по адресу: Ростовская область, г.Азов, ул.Привокзальная, 17.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Сидорова В.В. гл.специалист ОТЗ  
(ФИО, должность)

Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.  
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Илименко А.П.  
(ФИО, должность)

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю  
(ФИО, должность)

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г.Азова

в лице \_\_\_\_\_  
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО "УК Арианта"  
в лице директора Перезружиста В.С.  
(ФИО, должность)

Представитель собственников помещений в МКД:

в лице Белкина И.П.  
(ФИО)

