

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Российская, 17/3**

по договору № А-208-25 от «30» апреля 2025 г.

«22» 05 2026 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика НКО «Фонд капитального ремонта» в лице: главного специалиста
отдела технического заказчика И.И. Миленская, действующего на основании приказа № 31/1-
ОД от 05.05.2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «ПЕРЕСВЕТ» в лице: генерального директора
Авильченко А.А., действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО
«СтройЛидер» в лице: инженера строительного контроля С.В. Шинкарев, действующего на
основании приказа № 1-6/1600 от 20.05.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
МКД "Ужес" Гербалайского района
в лице: зам. директора по вопросам ЖКС Герасимова В.В.
действующего на основании приказа № 71-п от 18.08.25.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО "Стройсервис 2030"
в лице: генерального директора Костянова В.А.
действующего на основании Устава

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **1 960 484,64 руб.**,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт подвала на сумму **1 230 842,94 руб.;**

Капитальный ремонт фундамента на сумму **729 641,70 руб.;**

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала, фундамента

по адресу: Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Российская, 17/3

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

Главный специалист НКО
«Фонд капитального ремонта»

И.И. Миленькая
И.И. Миленькая

Представитель подрядной организации:

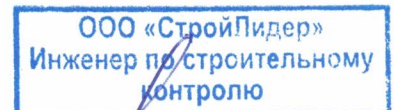
Генеральный директор
ООО «ПЕРЕСВЕТ»



А.А. Авильченко
А.А. Авильченко

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер»



Шинкарев С.В.
Техник СК
УТ-797199

С.В. Шинкарев
С.В. Шинкарев

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ "УЖКХ" Гервасийского района



В.В. Сергунин
В.В. Сергунин

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО "Стратегия 2030"



В.А. Косолапов
В.А. Косолапов