

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме по адресу:**  
**Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, д.98**  
19.12.2025г.

по договору № ГАГ-31-24 от «27» августа 2024г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №17-ОД от 04.03.2025.

**Представителя подрядной организации:** ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенности №37 от 09.01.2025г

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «Строй Лидер»

в лице: Инженера по строительному контролю Шляхова В.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1657 от 01.07.2025г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ УЖКХ Ленинского района г. Ростова-на-Дону

в лице: Директора МКУ УЖКХ Ленинского района Малихова А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «УК «РЦУМЖФ»

в лице: директора Воронкиной И.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя собственников помещений в МКД:** Постановление №22 от 19.01.2024

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту системы газоснабжения выполнены на

сумму 548 418,82 руб. в том числе:

- ремонт газоснабжения – 493 516,26 руб.

- ПСД – 54 902,56 руб.

Гарантийный срок составляет: 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту \_\_\_\_\_ газоснабжения \_\_\_\_\_

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, д.98

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**

в лице: \_\_\_\_\_

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
ИКО «Фонд капитального ремонта»

Андреева А.Г.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

в лице \_\_\_\_\_

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

Шляхов В.Н.  
Инженер СК  
РН-694

должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице *Ведущего инженера тех надзора  
УТСК Ленинского района*

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

*директор Боржес*

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:** Постановление № 22

в лице: \_\_\_\_\_

от 19.01.2024г.

фамилия, инициалы

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

*Директора МУУ УТСК  
Ленинского района  
г. Ростова-на-Дону*

