

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 63/11**

по договору № А-196-25 от «04» апреля 2025 г.

«20» 10 2025 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика

НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Белозоров А.А.,
действующего на основании приказа № 17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации:

ООО «АААСтройИнвест»

в лице: генерального директора Авильченко А.А.,
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Блохин Д.М.
действующего на основании приказа № 1-6/1593 от 20.05.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Пролетарского района

в лице: зам. директора (по вопросам экск) Нодикова В.П.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО УК ДМД

в лице: директора Соколенко А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представитель собственников МКД

Филова С.А. кв. № 204.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **5 130 916,24 руб.,**

в том числе по видам:

Капитальный ремонт подвала на сумму **3 808 242,75 руб.,**

Капитальный ремонт фундамента на сумму **1 322 673,49 руб.**

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала, фундамента

по адресу: Ростовская область, Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 63/11

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

Главный специалист НКО
«Фонд капитального ремонта»

Белозоров А.А.

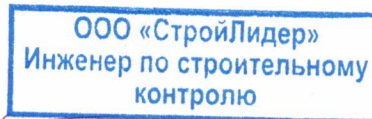
Представитель подрядной организации:

Генеральный директор
ООО «АААСтройИнвест»



Авильченко А.А.

представитель организации,
осуществляющей строительный контроль:
инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер»



Блохин Д.М.

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Пролетарского района

Зам. директора (по вопросам ЖКХ)



Новикова О.П.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Надлежащим образом были уведомлены о дате приемочной комиссии (по ж. notice). Представители на комиссию не явились. От подписи отказались.

Представитель собственников

Цафова С.А. в. в 204.