

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Собино, 83**

по договору № А-225-25 от «19» июня 2025г.

«10» декабря 2025г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика: Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно
полезный фонд содействия капитальному ремонту»**

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»
Е.А. Щербаков

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 31/1-ОД от «05» мая 2025 г.

Представителя подрядной организации: Общество с ограниченной ответственностью «БОРСК»

в лице: Генерального директора Васичкина В.Б.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройЛидер».

в лице: Инженер по строительному контролю Попов Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № № 1/6-1737 от 13.08.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «Управление ИСЖК» в городском районе г. Ростов-на-Дону

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК ЖСК «Достижение»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Скорняков Р.С. Собственник кв. № 4

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 04.12.2025 г. № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 133 290,52 руб., в том числе по видам:

Ремонт крыши, на сумму 2 133 290,52 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Собино, 83,

На момент приемки ущерб третьим лицам

ОТСУТСТВУЕТ

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Щербаков Е.А.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель подрядной организации: ООО «БОРСК»

в лице: генеральный директор ООО «БОРСК» Васичкин В.Б.

должность, фамилия, инициалы, подпись

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: **ООО «СтройЛидер».**

в лице: Инженер по строительному контролю Попов Е.Г.

должность, фамилия, инициалы, подпись



ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УКЖХ «Серебряно-Прудский район» о дате комиссии уведомлено надлежащим образом (по тел. 08.12.2025г.) На комиссию не явились, замечания в ходе работ не подписали.

в лице: МКУ привлекли в выполнении работ не подписали. В ходе выполнения работ яवाद не поступало

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УС ЖКХ «Добрышевские» о дате комиссии уведомлено надлежащим образом (по тел. 08.12.2025г.) На комиссию не явились, замечания в ходе работ не поступили. Все привлекли в выполнении работ не подписали. В ходе выполнения работ яवाद не поступало.

Должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель помещений в МКД: Собственник кв. № 4

в лице:

Скорняков Р.С.

фамилия, инициалы, подпись

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы, подпись