

**АКТ**  
**приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме по адресу:**  
**Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, ул.Большая Садовая, 36**

«17» 10 2024 г.

По договору № БА-01-24 от 06 февраля 2024г.

Комиссия в составе:

**Представитель Заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Суророва В.В. и. специалиста ОТЗ

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа №54-ОД от 26.09.24г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль** ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

(ФИО, должность)

действующего на основании: приказа 1-6/845 от 19.04.2024г.

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

Администрация Ленинского района г.Ростова-на-Дону

в лице \_\_\_\_\_

(ФИО, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «УО «РСУ-12»

в лице \_\_\_\_\_

(ФИО, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представитель собственников помещений в МКД:** Минусина В.Я., Лебедева Е.В.

(ФИО)

Действующего на основании решения ОСС, протокол от 20.10.24г. № 1

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 8 042 371,69 руб.

В том числе по видам:

Ремонт крыши на сумму 8 042 371,69 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши МКД по адресу: Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, ул.Большая Садовая, 36.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО "Фонд капитального ремонта"

Представитель Заказчика: \_\_\_\_\_  Сидоров В.В.

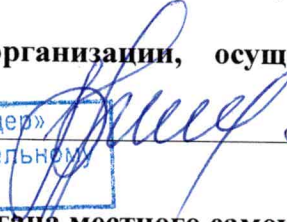
в лице \_\_\_\_\_  
(ФИО, должность)

Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице директора Гоздецкого Д.В.   
(ФИО, должность)



Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице ООО «СтройЛидер»  Гонтаровой А.М. инженера с/к  
Инженер по строительному контролю (ФИО, должность)

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация Ленинского района г. Ростова-на-Дону

в лице \_\_\_\_\_  
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО "СО" РСЧ-12 "

в лице \_\_\_\_\_  
(ФИО, должность)

Представитель собственников помещений в МКД: \_\_\_\_\_

в лице Минусинский В.В., кв. 20 Стр. П. Могучинский, кв. 08  
(ФИО)