

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме по адресу:**

**Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тургеневская, д. 71/19**

21.11.2025г.

по договору № ГАГ-29-24 от «29» августа 2024г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального  
ремонта» Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №17-ОД от 04.03.202

**Представителя подрядной организации:** ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенности №37 от 09.01.2025г

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «Строй Лидер»

в лице: Инженера по строительному контролю Инженер СК РН-694 Шляхов В.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1-6/1657 от 1657 от 01.07.2025г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ УЖКХ Ленинского района г. Ростов-на-Дону

в лице: Директора МКУ УЖКХ Ленинского района г. Ростова-на-Дону, Малихова, А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «ЖЭУ-61»

в лице: Директора Орловой О.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя собственников помещений в МКД:** Постановление № 22 от 19.01.2024г.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ - № \_\_\_\_\_ -

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_ -

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту системы газоснабжения выполнены на

сумму 1 908 125,06 руб. в том числе:

- ремонт газоснабжения – 1 841 147,57руб.

- ПСД – 66 977,49 руб.

Гарантийный срок составляет: 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту газоснабжения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тургеневская, д. 71/19,

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

1

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**

в лице: \_\_\_\_\_

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО «Фонд компьютерного развития»  
Александр А.Г.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

в лице \_\_\_\_\_

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

Шляхов В.Н.  
Инженер СК  
РН-694

должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице: Ведущий инженер тех. центра  
УТКХ Ленинского района

должность, фамилия, инициалы...

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

**Представитель помещений в МКД:**

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

Постановление № 22  
от 19.01.2024г.

фамилия, инициалы

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

Федератра Лиза Александровна  
Ленинского района  
г. Ростова-на-Дону

