Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Краснодарская, 96/1

«18» 08 2026 года

по договору № ГВ-01-26-27 от «21» марта 2025г.

комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист НКО «Фонд капитального ремонта» Щербаков Е.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 812-ОД от 02.02.26

Представителя подрядной организации: ООО «ТРАНСЭНЕРГО»

в лице: Голиков А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенность № ТЭ0216/1 от 16.02.2026г

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО ИКЦ «Мысль» НГТУ

в лице: Главный инженер проекта Прокофьев А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ № 21-2н от 13.08.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя организации, осуществляющей управление (обеспечивание) МКД:

ООО "УК Вторая"

в лице: В.Н. Доронов Директор

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя собственников помещений в МКД:

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от №

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

4004957,12 руб.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму ~~4040792,60~~ руб.
в том числе по видам: замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений
(вид работ)
на сумму 3 929 647,38 руб., ПСД на сумму 111085,22 руб. ~~75309,74 руб.~~

Гарантийный срок составляет 5 лет.

Исправленному верить 03.11.2026
Голикова А.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:
замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений
(вид работ)
по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Краснодарская, 96/1
На момент приемки ущерб третьим лицам
отсутствует
устранен/отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице:
Заместитель директора НКО «Фонд капитального ремонта» Нагнивайко О.А.
Главный специалист НКО «Фонд капитального ремонта» Щербаков Е.А.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя подрядной организации: ООО «ТРАНСЭНЕРГО»
в лице: Голикова А.А
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО ИКЦ «Мысль» НГТУ
в лице: Главный инженер проекта Прокофьев А.Ю.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: о капитальном уведомлении 14.08.2026 № 16-11/4377, подписи отсутствуют, уже подписаны.
в лице:
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО "УК Вторая"
в лице: М Прокофьев Директор
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя собственников помещений в МКД:
в лице:
(фамилия, инициалы)

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:
в лице:
(должность, фамилия, инициалы)