

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Коммунистический, 16**

по договору № АС-64-24 от «14» августа 2024

20.01.2025

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист НКО

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 55-ОД от 26.08.2024

Представителя подрядной организации: ИП Душечкина Л.К.

в лице: индивидуального предпринимателя Душечкиной Л.К.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 319619600116907

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера СК Попова Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1200 от 26.08.2024

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УНХ» Советского района

в лице: главного инженера Жаркова В.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК Чистый Дом»

в лице: директора Чернышкова Т.Б.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя собственников помещений в МКД: Колесова Т.М., кв. 21

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 8 043 830,10 руб.,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт теплоснабжения на сумму 6 898 053,20 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт холодного водоснабжения на сумму 430 531,05 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт горячего водоснабжения на сумму 433 448,40 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт водоотведения на сумму 281 797,45 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, просп. Коммунистический, 16

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице:

*Главный специалист НКО
«Фонд капитального ремонта»
Щербаков Е.А.*

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ИП Дущечкина Л.К.

в лице: индивидуального предпринимателя Дущечкиной Л.К.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера СК Попова Е.Г.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

уведомлено, от комиссии отказано. Замечаний в ходе выполнения работ не поступало

в лице:

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

директор ООО УК Четвертая

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: председатель № 21

в лице:

Котовой Т.И.

фамилия, инициалы