

## Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 2-й Пятилетки, 3/1

по договору №А-112-24 от «28» февраля 2024 г.

19.09.2024<sub>2</sub>

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста Сидоров В.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя подрядной организации:** ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК Швец А.Е.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Др № 1-6 / 914 от 20 мая 2024<sub>2</sub>

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ООО «Уи Эльмбор»  
в лице: зам директора Терехов В.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту. Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1 785 570,00 руб.

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 1 604 240,00 руб.  
(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента на сумму 181 330,00 руб.  
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента  
(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 2-й Пятилетки, 3/1

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»  
в лице главного специалиста

*[Handwritten signature]*  
отдела технического заказчика  
НКО «Фонд капитального ремонта»  
должность, фамилия, инициалы



**Представитель подрядной организации:** ООО "СК СМАРТ"  
в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**  
ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК  
должность, фамилия, инициалы



**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**  
в лице \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**



*[Handwritten signature]*  
«управляющая компания»  
«ЭЛЬЖИБОР»  
Председатель

должность, фамилия, инициалы

собственник: *[Handwritten signature]* Корсаков Н.Н.; ив. 3