

**АКТ приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме по адресу:  
Ростовская область, г.Новочеркасск, ул.Титова, 21**

«28» 10 2025 г.

По договору № А-02-25 от 17 февраля 2025г.

Комиссия в составе:

**Представитель Заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Захарова Д.В. и. о. управляющего ОУЗ

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа № 81/1 от 05.05.25.

**Представителя подрядной организации:** ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль** ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

(ФИО, должность)

действующего на основании: приказа 1-6/1556 от 24.04.2025г.

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

Администрация г.Новочеркаска

в лице Дурникова Н.В. Вр. инженера ТПО

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа № 82/1-ОД от 14.10.23.

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «МОНОЛИТ-Н»

в лице Малюжиной О.В. техника

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа

**Представитель собственников помещений в МКД** Саргенов О.В.

(ФИО)

Действующего на основании решения ОСС, протокол от 03.04.2025г. №           

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 064 887,71 руб.

В том числе по видам:

Ремонт крыши на сумму 3 064 887,71 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши МКД по адресу: Ростовская область, г.Новочеркасск, ул.Титова, 21.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО "Фонд капитального ремонта"

**Представитель Заказчика:** \_\_\_\_\_

Захаров Д.В.

в лице \_\_\_\_\_

(ФИО, должность)

**Представитель подрядной организации:** ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер»

в лице: \_\_\_\_\_

Лютанова Т.М. инженер ск

(ФИО, должность)

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

Администрация г. Новочерасская

в лице \_\_\_\_\_

Дурникова Н.Ю.

(ФИО, должность)

вд. инженера ПТО

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

в лице \_\_\_\_\_

Мехеев

(ФИО, должность)

Мальбегина О.В.

**Представитель собственников помещений в МКД:** \_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_

Садченко О.В.

(ФИО)