Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Гвардейская 28

«16» 10 2025 года

по договору № ГА-136-25 от «13» октября 2025 года

Комиссия в составе:
Представителя заказчика: главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта» Захаров Д.В., действующего на основании приказа №8/2-ОД от 02.02.2026 года
Представителя подрядной организации: ООО «Доверие» , в лице директора Головинова А.А. действующего на основании устава
Представителя организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер» в лице Ткачев А.В. ,действующего на основании приказа №1-6/1956 от 17.03.2026 года
Представителя Департамента ЖКХ Администрации г. Новочеркасск, в лице Дудникова Н.Ю. действующего на основании приказа№29от11.102023года
Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД ООО УК «Монолит»
Представителя собственников помещений в МКД: Скориков А.И
действующего на основании решения ОСС, протокол от 16/10 2026 № 02
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 10 650 630,32 рублей , разработка ПСД на теплоснабжение 101 706,41 рублей, ХВС на сумму 57 069,53 рублей, в/отведение на сумму 57 069,53 рублей . В том числе по видам:
Капитальный ремонт теплоснабжения на сумму 9 301 190,91 руб., капитальный ремонт ХВС 596 445,22 рублей, в/отведения на сумму 537 148,72 рублей
Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:
При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:
Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту теплоснабжения, ХВС, в/отведения по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Гвардейская 28
На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:
Главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта» Главный специалист отдела технического заказчика НКО "Фонд капитального ремонта" Захаров Д.В.
Представитель п/организации Директор ООО «Доверие» Головинов А.А.
представитель организации, осуществляющей с/контроль Ткачев А.В. Инженер СК С-61-010783
Представитель помещений в МКД: дол- Скориков А.И кв 10
Представитель Администрации г. Новочеркасск: Дудников Н.Ю.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД ООО УК «Монолит» был уведомлен должным образом, но не явился

Вед. инж ПТО Фрид Дудников Н.Ю.

ООО «СтройЛидер» Инженер по строительному контролю