

**АКТ приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г.Новочеркасск, ул.Магистральная, 6**

«28» октября 2025 г.

По договору № А-02-25 от 17 февраля 2025г.

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Заларова Д.В. и.с.специалиста ОКЗ
(ФИО, должность)

действующего на основании приказа № 81/1-ОД от 05.05.25г.

Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

(ФИО, должность)

действующего на основании: приказа 1-6/1556 от 24.04.2025г.

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г.Новочеркаска

в лице Дурмисова Н.Ю. дир. инженера ПТО
(ФИО, должность)

действующего на основании приказа № 88/1-ОД от 14.10.23г.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «МОНОЛИТ-Н»

в лице Малюкина Д.В. техник
(ФИО, должность)

действующего на основании приказа

Представитель собственников помещений в МКД Михарева З.В.
(ФИО)

Действующего на основании решения ОСС, протокол от 03.04.2025г. №

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 232 609,57 руб.

В том числе по видам:

Ремонт крыши на сумму 3 232 609,57 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши МКД по адресу: Ростовская область, г.Новочеркасск, ул.Магистральная, 6.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО "Фонд капитального ремонта"

Представитель Заказчика: Захаров Д.В.

в лице _____
(ФИО, должность)

Представитель подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Инженер по строительному контролю Котанова Т.И.
(ФИО, должность)

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г. Новочеркасска
в лице Дурникова Н.В. директор ПТО
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО "Новосвет - НЧ"
в лице Маврина О.В.
(ФИО, должность)

Представитель собственников помещений в МКД:

в лице Михарева Э.В. №1 кв-1
(ФИО)