

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Тельмана, 37

«09» 09.2025

по договору № А-91-24 от «20» февраля 2024

Комиссия в составе:

Представителя Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» _____

в лице: главного специалиста ОТЗ Сидорова В.В. _____

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа № 54-ОД от 26.09.2024

Представителя подрядной организации: ИП Погосян Карен Абрикович _____

в лице: индивидуального предпринимателя Погосян К.А. _____

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» _____

в лице: инженера СК Калиткин А.П. _____

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа №1-6/763 от 13 марта 2024 г. _____

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

в лице: Администрации Октябрьского района г. Ростова-на-Дону *первой зам. главы Лагеря Д.А.*

(ФИО, должность)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО УК «ПОЛИПРОФ»

в лице: _____

(ФИО, должность)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Иноземцев М.М. кв. 17 по протоколу общего собрания собственников №1 от 30.10.2023.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту фасада.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 230 871,62 руб.,

в том числе: по капитальному ремонту фасада на сумму 3 840 599,20 руб.

по капитальному ремонту подвала на сумму 313 165,69 руб.

по капитальному ремонту фундамента на сумму 77 106,73 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента.

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тельмана, 37.

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО "Фонд капитального ремонта"

Представителя Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице:

 Сидоров В.В.

(ФИО, должность)

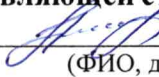
Представителя подрядной организации: ИП Погосян Карен Абрикович

в лице: индивидуального предпринимателя Погосян К.А.

(ФИО, должность)

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера СК Калиткин А.П.

 (ФИО, должность)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице:

О дате комиссии уведомлены по электронной почте (16-11/3955). На комиссию не явились. Замечаний в ходе выполнения работ не возникло.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице:

Уведомлены в телефонном режиме ООО УК «ПОЛИПРОФ» (05.09.2025). На комиссию не явились. Замечаний в ходе выполнения работ не возникло.

Представителя собственников помещений в МКД:

в лице:

Иноземцев М.М. кв. 17. О дате комиссии уведомлены в телефонном режиме (05.09.2025). На комиссию не явились. Замечаний в ходе выполнения работ были устранены.