

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Степная 103/2
« 12 » 12 2025 года

по договору № А-260-25 от «01» августа 2025 года

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта» Захаров Д.В., действующего на основании приказа №17-ОД от 04.03.2025 года
Представителя подрядной организации ИП «Давыдов С.А.», в лице Давыдова С.А. действующего на основании устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер» в лице Дудников С.В., действующего на основании приказа №1-6/1997 от 10.10.2025 года

Представителя Департамента ЖКХ Администрации г. Новочеркасск, в лице Дудникова Н.Ю. действующего на основании приказа №29 от 11.10.2023 года

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД ООО УК «Октябрьская»

Представителя собственников помещений в МКД: Г.А. Сидорова
действующего на основании решения ОСС, протокол от 18.12.2025 № 02
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 7 167 962.30 рублей, разработка ПСД в рамках договора не финансировалась. В том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 7 167 962,30 рублей

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Степная 103/2
На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта»

Представитель п/организации ИП «Давыдов С.А.» Давыдов С.А.

представитель организации, осуществляющей с/контроль Дудников С.В.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД ООО УК «Октябрьская» Директор ООО УК «Октябрьская» Сидорова Г.А.

Представитель помещений в МКД: Г.А. Сидорова

Представитель Администрации г. Новочеркасск: Дудников Н.Ю.

Инженер ООО УК «Октябрьская»



ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю