

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, 75**

по договору № ГА-33-25 от «11» ноября 2024 г.

09.09.2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: Главного специалиста ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта» Виниченко С.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации ООО "СТРОЙМОНТАЖДОН"

в лице: Директора Долженко Е.Ю.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК, Попова Е.Г.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1526 от 16.04.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

в лице: _____ Директор МКУ «УЖКХ Кировского района» Мякотин А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____ Устава

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО «УНОГ»

в лице: инженера Ткачова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 7 от 15.02.2023г.

Представителя собственников помещений в МКД: Жители МКД № 1523

от 20.12.2024г.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 5 765 587,73 руб, включая разработку

ПСД, в том числе по видам:

Ремонт теплоснабжения на сумму 5 613 231,23 руб., в том числе:

(вид работ)

ПСД 69 059,05 руб, теплоснабжение 5 544 172,18 руб.

Ремонт горячего водоснабжения на сумму 152 356,5 руб., в том числе:

(вид работ)

ПСД 36 293,99 руб, горячее водоснабжение 116 062,51 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту теплоснабжения, горячего водоснабжения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, 75,
На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Главного специалиста ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта» Виниченко С.Н.

должность, фамилия, инициалы

Представителя подрядной организации ООО "СТРОЙМОНТАЖДОН"

в лице: Директора Долженко Е.Ю.

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК, Попова Е.Г.

должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования

в лице Директор МКУ «УЖКХ Кировского района» Мякотин А.Ю.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Инженер Филатов А.А.

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице: _____

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы