

15.05.25

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме по адресу:  
Ростовская область, г. Гуково, ул. Интернационалистов, 5**

по договору № А-28-24 от « 07 » февраля 202 4

Комиссия в составе:

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста Рыбалкина В.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №11-1-ОД от 11.03.2024г.

**Представитель подрядной организации:** ООО «Партнер 61»

в лице: Директор Харченко В.Г.  
(должность, фамилия, инициалы)

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтроЛидер»

в лице: Инженер СК Давыдов А.И.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказ №1-6/853 от 23.04.2024

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

г. Гуково, Ростовской область

в лице: И.О. Директора ИКУ Управления ИС ЖКХ ИО Город Гуково Вршинец И.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №99к от 05.05.2025г.

**Представитель организации, осуществляющей (обслуживание) управление МКД:**  
Непосредственная форма управления

в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представитель собственников помещений МКД:**

в лице: Постановление Администрации города Гуково №1813 от 22.12.2023г.  
(фамилия, инициалы)

действующего на основании ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные Подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 445 771,98 руб.

в том числе по видам:

капитальный ремонт фасада на сумму 3 117 832,00 руб.

(вид работ)

капитальный ремонт фундамента на сумму 327 939,98 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:  
капитальный ремонт фасада

(вид работ)

по адресу Ростовская область, г. Гуково, ул. Интернационалистов, 5

на момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

(устранен/отсутствует)

### ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста Рыбалкина В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

**Представитель подрядной организации:** ООО «Партнер 01»

в лице: Директор Харченко В.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер»

в лице: Инженер СК Давыдов А.И.

(должность, фамилия, инициалы)

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

г. Гуково, Ростовской области

в лице:

И.О. Директор МКУ «Упр. в сфере КС и ЖКД» Ю. Черогунов

(должность, фамилия, инициалы)

**Представитель организации, осуществляющей (обслуживание) управление МКД:**

Непосредственная форма управления

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

**Представитель собственников помещений МКД:**

в лице: Постановление Администрации города Гуково №1813 от 22.12.2023г.

(фамилия, инициалы)