

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества
в многоквартирном доме**

по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Мечникова, 65/40

по договору № А-96-25 от «17» марта 2025 года

Комиссия в составе:

17.11.2025²

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: главного специалиста Витченко С.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Пр № 17-02 от 04.03.2025²

Представителя подрядной организации: ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: _____

ООО «СтройЛидер» в лице: инженера СК Тючев Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Пр № 1-6/1603 от 20.05.2025²

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

в лице: Администрация Октябрьского р-на

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО «УК Вилма»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представитель собственник МКД: Мартыросова Е.А. кв. 14

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.
Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 7 776 431,85 руб.

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 7 053 424,57 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт подвала на сумму 723 007,28 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада и подвала

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Мечникова, 65/40

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

Мартыросова Е.А. кв. 14

Собств.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице главного специалиста

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО "СК СМАРТ"
в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

должность, фамилия, инициалы



Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК

должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице О даде комиссия уверяетем надлетации образ, на комиссия представи-
Тен, Явирей. Замерант в ходе выполнения работ не поступало. От надтени
отказались.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

О даде комиссия уверяетем надлетации образ, на комиссия представи-
не явирей. Замерант в ходе выполнения работ не поступало. От надтени
отказались.

должность, фамилия, инициалы

Представитель собственников МКД: О даде комиссия уверяетем в генеральном
решении, на комиссия представителе не явирей. Замерант в ходе выполнения работ не
поступало. От надтени отказались.