

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме**

« 27 » 08 2025 г.

по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина, д. 31

по договору № ГА-52-24 от 19.11.2024 г.

Комиссия в составе:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.
действующего на основании приказа от 05.05.2025 г. № 31/1- ОД

Представителя подрядной организации: ИП Сериков В. Н.
в лице: Серикова В. Н., действующего на основании свидетельства.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО «СтройЛидер»
в лице: инженера строительного контроля Каниболоцкого В. А.
действующего на основании приказа от 14.04.2025 г. № 1-6/1515

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация
города Волгодонска
в лице: заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству
Журавлёва А. Ю., действующего на основании распоряжения от от 15.05.2024 г. № 203л/с

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО «ЖРЭУ-5»
в лице директора Кудеев С. В., действующего на основании Устава.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту систем теплоснабжения, водоотведения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 13 258 036,89 руб., в т.ч. ПСД 246 630,61 руб.
в том числе по видам:

ремонт системы теплоснабжения на сумму 9 434 313,86 руб., в т.ч ПСД 92 671,03 руб.

(вид работ)
ремонт системы водоотведения на сумму 567 494,10 руб., в т.ч. ПСД 51 319,86 руб.

(вид работ)
ремонт системы холодного водоснабжения на сумму 773 108,58 руб., в т.ч ПСД 51 319,86 руб.

(вид работ)
ремонт системы горячего водоснабжения на сумму 2 483 120,35 руб., в т.ч ПСД 51 319,86 руб.
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту систем теплоснабжения, водоотведения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения
(виды работ)

по адресу: _____ г. Волгодонск, ул. Ленина, д. 31

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика:
главный специалист отдела технического
НКО «Фонд капитального ремонта»



_____ В. В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика:
ИП Сериков В. Н.

_____ В.Н. Сериков

Представитель строительного контроля:
инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер»

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

_____ В. А. Каниболоцкий

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:
Администрация города Волгодонска

_____ А. Ю. Журавлев

О дне проведения комиссии уведомить нормативным актом. Предложить на комиссию не явившиеся. Зафиксировать в журнале проведения работ и подпункт.

Представитель управляющей организации

_____ С. В. Кудеев

О дне проведения комиссии уведомить нормативным актом (8 экземпляром решения). Предложить ООО "ТЭУ-5" на комиссию не явившиеся. Зафиксировать в журнале проведения работ и подпункт.