

Акт приемки

оказанных услуги (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Шахты, пер. Грозный, 33

15.09.2025 г.

по договору № А-108-25 от 20.02.2025 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Сидорова Владимира Викторовича, действующего на основании приказа № 17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации: индивидуального предпринимателя Айрапетян Игната Аршавировича, действующего на основании уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе № 568831123 от 31.08.2020 г.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю Кужелева Александра Петровича, действующего на основании приказа № 1-6/1562 от 25.04.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация города Шахты Ростовской области, в лице заместителя главы Администрации города Шахты Федосеева Сергея Владимировича, действующего на основании Постановления Администрации города Шахты № 3285 от 24.09.2024 г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Прогресс»

в лице: директора Шмелёва Т.В.

действующего на основании приказа № 32 от 11.11.2014

Представителя собственников помещений в МКД: Левченко В.А. к.с. 15

действующего на основании решения ОСС, протокол от 26.08.2025 № 8/1

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4343035,60 руб., включая разработку ПСД,

в том числе по видам:

ремонт крыши на сумму 4343035,60 руб.

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши по адресу: Ростовская область, г. Шахты, пер. Грозный, 33.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Сидорова Владимира Викторовича, действующего на основании приказа № 17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации: индивидуального предпринимателя Айрапетян Игната Аршавиновича, действующего на основании уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе № 568831123 от 31.08.2020 г.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю Кужелева Александра Петровича, действующего на основании приказа №1-6/1562 от 25.04.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления, муниципального образования: Администрация города Шахты Ростовской области, в лице заместителя главы Администрации города Шахты Федосеева Сергея Владимировича, действующего на основании Постановления Администрации города Шахты № 3285 от 24.09.2024 г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице: ООО «Прогресс»
действующего на основании приказа № 12 от 12.12.2024

Представителя собственников помещений в МКД: Субъекты
действующего на основании решения ОСС, протокол от 26.01.2025 № 5/4