

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества
в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Орбитальная, 44

12.12.2025

по договору № А-75-25 от «28» мая 2025 года

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: Начальник отдела ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта», Миленская И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа

Представителя подрядной организации Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова Виталия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 319619600156914

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: инженер СК, Хаханов А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа 1-6/1691 от 18.07.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района г. Ростова-на-Дону

в лице: Ведущий инженер тех.отдела, Скорик А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО «ЖК Абрикос»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Головки В.В. кв. 29

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 18 348 230,97 руб., в том числе по видам:

Работы по капитальному ремонту фасада выполнены на сумму 17 155 297,88 руб.,

(вид работ)

Работы по капитальному ремонту подвала выполнены на сумму 138 449,51 руб.,

(вид работ)

Работы по капитальному ремонту фундамента выполнены на сумму 1 054 483,58 руб.,

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
фасада

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Орбитальная, 44

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице _____

отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»

Миленькая И.Г.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова В.В.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК,

Инженер по строительному

контролю

должность, фамилия, инициалы

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

*Одette комиссия утверждена конкурентной службой. На комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству
Претензий к качеству работ не поступало.*

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице: _____

фамилия, инициалы

