

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**по адресу: Ростовская область, Рассветовское сельское поселение, Аксайский район, п. Красный Колос, ул. Победы, 7 (ремонт фасада и фундамента)**

по договору № А-58-24 от «09» февраля 2024г.

«26» сентября 2024г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Захаров Д.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ № 54-ОД от 26.09.2024г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «ЭНТЭЛ»

в лице: Директора по строительству Оленева М.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1 от 01.02.2023г.

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер» в лице: Заместителя директора по строительному контролю Клименко А.П.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1-6/1263/1 от 24.09.2024г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

Рассветовское сельское поселение  
Зам. глав по вопросам ЖКХ

в лице: Бурмицкий Н.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

Не посредственный способ управления

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:**

Белоусов В.В. квартира №16

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 26.09.2024г. № 1

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 222 090,56 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 1 934 986,25 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента на сумму 287 104,31 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада и фундамента

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, Рассветовское сельское поселение, Аксайский район, п. Красный Колос, ул. Победы, 7 (ремонт фасада и фундамента)

На момент приемки ущерб третьим лицам  
отсутствует

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Захаров Д.В.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО «ЭНТЭЛ»

в лице: Директора по строительству Оленева М.С.

должность, фамилия, инициалы

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице: Заместителя директора по строительному контролю Клименко А.Н.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

Рассветовского сельского поселения

Зам. глав по вопросам ЖКХ, земельным, жилищно-коммунал.

в лице и архитектуру - градостроительный отдел

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

Не посредственный способ управления

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**

в лице: Белоусов В.В. квартира №16

фамилия, инициалы

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

