

1

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме
по адресу:
Ростовская область, г. Азов, бул. Петровский, 40**

« 10 » 03 2025 г.

по договору № А-02-24 от «18» марта 2024г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Андрусенко А.Г.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №54-ОД от 29.09.2024г.

Представителя подрядной организации: ООО «СпецКапСтройРостов» в лице: Главного инженера Кошеленко Д.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 3.2/СкПрСмр/19.03.24 и от 15.10.2024г. №15/11-1

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице: инженера по строительному контролю Потаповой Э.Ш.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1-6/1071 от 16.07.24г

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация г. Азова, Ростовской области, в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

лице: ген. директор Самойлик Е.С. В

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Лукашова Н.П. кв. 4

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____ В

лице: _____
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму: 4 138 212.00 руб.,
в том числе по видам:

капитальный ремонт фасада на сумму: 4 138 212.00 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада _____
(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Азов, бул. Петровский, 40,
На момент приемки ущерб третьим лицам
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: *Андреев А.Г.*

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «СпецКапСтройРостов»

в лице: Главного инженера Кошеленко Д.А.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице инженера по строительному контролю Потаповой Э.П.

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: Ней комиссию не

в лице *Ирина. Утвержден распоряжением № 16-11/278 от 17.08.2025г. В процессе проведения работ замечаний не поступило.*

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Ген. директор ООО «Спецкапитал»

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: *Лукашова Наталья Ивановна*

в лице: *Лукашова*

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: *[Signature]*

должность, фамилия, инициалы