

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Алма-Атинская, 1/254**

г. Ростов-на-Дону
по договору № ГА-102-25 от 18.11.2024г.

« 26 » 11 2025 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика НКО «Фонд капитального ремонта» в лице: главного специалиста
ОТЗ Миленькая И.И., действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025 г

Представителя подрядной организации: ООО «СтройРемМонтаж» в лице директора: _
Сизенко М.А., действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО
«СтройЛидер» в лице: техника по СК Шинкарева С.В., действующего на основании приказа
№ 1-6/1543 от 23.04.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____
МКУ «УЖКХ» Первомайского района г. Ростова-на-Дону
в лице: Заместителя директора по вопросам ЖКХ Перфилова В.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа №71-л от 18.08.2025

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____
ООО «УК Первомайский»
в лице: Директора Карибджанян А.Х.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД
Мамасов А.Т. № 59
(фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС, протокол от 10.08.2025 г. № 1

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **4 684 298,89 руб.**, в том числе ПСД, в том числе НДС 5%

в том числе по видам:
Капитальный ремонт системы электроснабжения на сумму **4 578 596,28 руб.**, ПСД на сумму **106 033,61 руб.**

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы электроснабжения по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Алма-Атинская, 1/254

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

Главный специалист ОТЗ НКО
«Фонд капитального ремонта»


Миленькая И.И.

Представитель подрядной организации:

Директор ООО «СтройРемМонтаж»

Сизенко М.А.

Представитель организации,
осуществляющей строительный контроль:

Техник по СК ООО «СтройЛидер»

Шинкарев С.В.
Техник СК
УТ-797199

Шинкарев С.В.

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
контролю

Представитель органа местного
самоуправления муниципального образования:


Зам. директора по вопросам ЖКХ
МКУ «ЖКХ Первомайского района»


Терентьев В.В.

Представитель организации, осуществляющей
управление (обслуживание) МКД:


Директор ООО «ЖК Первомайский»
МКУ

Представитель собственников помещений МКД:

Макасов А.З. кв 59