

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул.
Казахская, 105**

г. Ростов-на-Дону

«26» 11 2025

по договору № ГА-102-25 от 18.11.2024 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» в лице: главного специалиста
ОТЗ Сидорова В.В., действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025 г.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя подрядной организации: ООО «СтройРемМонтаж». в лице директора:
Сизенко М.А., действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО «СтройЛидер» в лице: инженера по СК Потаповой Э.Ш.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 1-6/1472 от 01.04.2025г

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
МКУ «УЖКХ» Первомайского района г. Ростова-на-Дону

в лице: Заместителя директора по вопросам ЖКХ Перфилова В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №70л от 18.08.2025

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____
ООО УК «Вятская»

в лице: Заместителя директора Нор-Аревян А.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД

Белик Е.С. кв. №9

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 15.04.2025 № 1

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **1 155 039,04** руб., включая разработку ПСД, по видам работ:

Капитальный ремонт системы электроснабжения на сумму **1 117 198,44**руб.,
ПСД на сумму **37 840,60** руб.

Карантийный срок составляет 5 (пять) лет.
ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы электроснабжения

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Казахская, 105

На момент приемки ущерб третьим лицами отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

«Фонд капитального ремонта»
Главный специалист ОТЗ

Миленькая И.И..

Представитель подрядной организации:

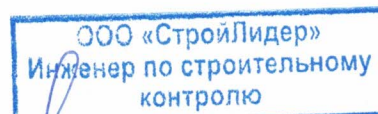
ООО «СтройРемМонтаж»
директор



Сизенко М.А.

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»
инженер по СК



Потапова Э.Ш.

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

заместитель директора по вопросам ЖКХ
МКУ, ЖКХ Первомайского района



Терпилов В.В

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО УК «Вятская»

Зам. директора Сер-Аревян А.М.



[Handwritten signature]

Представитель помещений в МКД:

Белая Екатерина Сергеевна
КБЗ

[Handwritten signature]