

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, пер. Коммунистический, 104б.

« 24 » 04 2025 г.

По договору № АУ-03-24 от 24.12.2024 г.

Комиссия в составе:

Представитель заказчика:

в лице заместителя директора НКО «Фонд капитального ремонта» Наливайко О. А.,
действующего на основании доверенности №237 от 18.11.2024 г.;

Представителя подрядной организации:

в лице генерального директора ООО «Южная Строительная Компания» Ильченко А. А.,
действующего на основании Устава;

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

в лице главного специалиста отдела технического заказчика НКО "Фонд капитального ремонта"
Рыбалкина В. В., действующего на основании Приказа № 15-ОД от 14.02.2025 г.;

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице представителя Администрации города Каменск-Шахтинский Нал. ОЖХ,
Григорук Ч. Владимировна Попов Р.В.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице директора ООО «Каменская управляющая компания» Ковалева Р. Р., действующего на
основании Устава;

Представители собственников помещений в МКД:

собственник кв. № 21 Толкачева Е. В., собственник кв. № 44 Шовина Т. А., действующие на
основании решения ОСС, Протокол от 13.12.2024 г. № 6/н;

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному
ремонту.

Работы по капитальному ремонту (усиление грунтов основания фундаментов и несущих
конструкций) выполнены на сумму 86 595 050,16 рублей,

в том числе по видам работ:

усиление строительных конструкций 13 265 269,90 рублей;

усиление грунтов основания фундаментов 73 329 780,26 рублей.

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с
условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту усиление грунтов основания фундаментов и несущих конструкций в МКД, по адресу: Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, пер. Коммунистический, 104 б.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

Заместитель директора НКО «Фонд капитального ремонта»

Представитель подрядной организации:

Генеральный директор ООО «Южная Строительная Компания»

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

Главный специалист отдела технического заказчика НКО "Фонд капитального ремонта"

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Представитель Администрации города Каменск-Шахтинский

Иван ОЖКХ транспорта и благоустройства
(должность)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Директор ООО «Каменская управляющая компания»

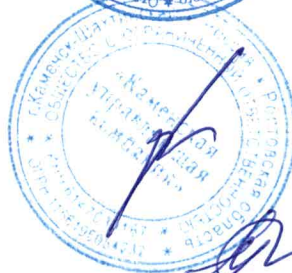
Представители собственников помещений в МКД:

собственник кв. № 21

собственник кв. № 44

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

(должность)



[Signature]

Наливайко О. А.

[Signature]

Ильченко А. А.

[Signature]

Рыбалкин В. В.

Вангов А. А.
(фамилия, инициалы)

[Signature]

Ковалев Р. Р.

Толкачева Е. В.,

Шовина Т. А.,

(фамилия, инициалы)