

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, ул. Нансена, д.111

« 10 » 09 2025г.

по договору № А-92-25 от «20» февраля 2025г. и ДС№1 от «24» февраля 2025г

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста ОТЗ Виниченко С.Н

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «Дон-Строй»

в лице: директора ООО «Дон-Строй», Руденко А.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: _____

в лице: инженера СК Гроева А.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1546 от 23.04.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

в лице: первого зам. главы Администрации Октябрьского района г. Ростова-на-Дону, Лаза Д.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО УК «Меркурий»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: _____

собственник кв. № 8 Петров А.Н

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 01.09.2024

№ 1, 2

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 943 343,03 руб., в том числе НДС 5% на сумму 235 397,29 руб., в том числе по видам:

капитальный ремонт фасада на сумму 4 694 633,12 руб., в том числе НДС 5%
(вид работ)

на сумму 223 553,96 руб.

капитальный ремонт фундамента на сумму 248 709,91 руб., в том числе НДС 5%
(вид работ)

на сумму 11 843,33 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Нансена, д.111

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста ОТЗ Виниченко С.Н.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «Дон-Строй»

в лице: директора ООО «Дон-Строй», Руденко А.И.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК Гениева А.М.

Гениева А.М.
Инженер СК
С-61-165709

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: *Одн. ком. уведомлены наметавшим образом (уведомление №16-4/399) от 09.09.2025) Записи входе работ не поступают*
в лице *ком. уведомлены наметавшим образом (уведомление №16-4/399) от 09.09.2025) Записи входе работ не поступают*

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО УК «Меркурий»

Одн. ком. уведомлены по телефону. Записи входе работ не поступают. На ком. уведомлены по телефону.

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: *КД №8*

в лице: *Петров А.И.*

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы