Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Чистопольская, 9/90

по договору № А-285-25 от «15» октября 2025 г. **«02» 10 2026 г.**

Комиссия в составе:

Представителя заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: главного специалиста отдела технического заказчика И.И. Миленькая,
действующего на основании приказа № 8/2-ОД от 02.02.2026 г.

Представителя подрядной организации:
ООО «АААСтройИнвест»
в лице: генерального директора А.А. Авильченко,
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО «СтройЛидер»
в лице: инженера строительного контроля Э.Ш. Потапова,
действующего на основании приказа № 1-6/1849 от 28.11.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
МКУ "УЖКХ" Первомайского района
в лице: зам. дир. по вопр. ЖКХ Перфилова В.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 91-л от 18.08.25

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ЖСК "Звезда"
в лице: председателя Ковань С.Н.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **4 961 691,00 руб.,**
в том числе по видам:
Капитальный ремонт крыши на сумму **4 961 691,00 руб.**

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

по адресу: **Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Чистопольская, 9/90**

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:
Главный специалист НКО
«Фонд капитального ремонта» И.И. Миленькая

Представитель подрядной организации:
Генеральный директор
ООО «АААСтройИнвест» А.А. Авильченко

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:
инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер» Э.Ш. Потапова

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:
Зам. нач. по вопр. ЖКХ
МКУ "УЖКХ Первомайского р-на" В.В. Гедрилов

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
Председатель ЖСК "Звезда"