

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Седова, 45**

по договору № ГА-276-24 от «07» ноября 2025г.

« 30 » апреля 2026г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно полезный фонд содействия капитальному ремонту»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта» Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 31/1-ОД от «05» мая 2025 г.

Представителя подрядной организации: Общество с ограниченной ответственностью «БОРСК»

в лице: Генерального директора Васичкина В.Б.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройЛидер».

в лице: Инженера по строительному контролю Попов Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1924 от 26.02.2026г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

И.о. директора МКУ «УРСК» Кировского района г. Ростова-на-Дону

в лице: Емшбарин В.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Уровень» В

лице: директора Гударе Гоца Ревазовича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД:

Наименование Т.П. Собств. кв. 531

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 30.04.2026 № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

ПСД, разработана на сумму 111642,24 руб.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 822 395,65 руб., с учетом дополнительных работ, в том числе по видам:

Ремонт системы холодного водоснабжения, на сумму 259 397,09 руб.

(вид работ)

Ремонт системы водоотведения, на сумму 504 606,12 руб.

(вид работ)

Ремонт системы водоотведения – дополнительные работы, на сумму 58 392,44 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.



РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы холодного водоснабжения, водоотведения (вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Седова, 45,
На момент приемки ущерб третьим лицам

ОТСУТСТВУЕТ

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Андрусенко А.Г.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель подрядной организации: ООО «БОРСК»

в лице: генерального директора ООО «БОРСК» Васичкина В.Б.

должность, фамилия, инициалы, подпись

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: **ООО «СтройЛидер».**

в лице: Инженера по строительному контролю Е.Г. Попов

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

д.о. директора МКД «Умекс» Кировского района г. Ростова-на-Дону

в лице Емибарзи И.И.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

директор ООО «Умекс» Бурдаев Рача Революционная

Должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель помещений в МКД:

в лице: Калышницкая Г.П. совф. кв. №31

фамилия, инициалы, подпись

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы, подпись