

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Ленина, 45**

по договору № А-189-24 от «06» мая 2024

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта  
в лице: главного специалиста, № 16 от 27.05.2024 Рыбакин В.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
**Представителя подрядной организации** ООО "СК СПАРТА" в лице: производителя работ  
ООО "СК "СПАРТА" по доверенности от 14.06.2023 Скрябин А.А.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава  
**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**  
ООО «СтройЛидер» в лице: инженера СК, Костромина Т.В.,  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**  
в лице: Заместитель главы администрации г. Волгодонска по городскому хозяйству  
Журавлев А.Ю.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**  
в лице: Директор УК "Жилстрой" Жилищника Е.А.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
**Представителя собственников помещений в МКД:**  
по пост. № 5704 от 13.12.2023  
(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.  
Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 16 795 284,16 руб.,  
в том числе по видам:  
Капитальный ремонт фасада на сумму 16 795 284,16 руб.  
(вид работ)  
Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада.

(вид работ)

по адресу: г. Волгодонск, ул. Ленина, 45

На момент приемки ущерб третьим лицам

*Отсутствует*  
устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста

*Рыбацкий В.В.*

должность, фамилия, инициалы

Представителя подрядной организации ООО "СК СПАРТА" в лице: производителя работ  
ООО "СК "СПАРТА" по доверенности от 14.06.2023

*№ 014*

*Скрябинников В.А.*



представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

*Инженер по строительному контролю*

в лице инженера СК, Костроминой Т.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: в лице  
Заместитель главы администрации г. Волгодонска по городскому хозяйству  
Журавлев А.Ю.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

*Директор*



должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

*по лист. № 34 от от 13.12.2023*

в лице:

фамилия, инициалы