

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

« 18 » 12 2025 г.

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Трудовых Резервов, 8

по договору № А-234-25 от 27.06.2025 г.

Комиссия в составе:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.
действующего на основании приказа от 05.05.2025 г. № 31/1-ОД.

Представителя подрядной организации: ООО «Триумф»

в лице: генерального директора Корх М.А. действующего на основании Устава.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Сидельникова А.П.
действующего на основании приказа от 28.07.2025 г. № 1-6/1708.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Город Таганрог

в лице: ведущего специалиста отдела МЖК УЖКХ города Таганрога Иванцовой Е.В.,
действующей на основании приказа от 07.05.2025 № 60.01.3-ПР/20.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УО «КОМФОРТ-ЛЮКС» в лице директора Горшениной Н.А.,
действующей на основании Устава.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту
фундамента.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 436 499,54 руб.

в том числе по видам:

фундамент

(вид работ)

на сумму 436 499,54 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с
условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
фундамента
(виды работ)

по адресу: г. Таганрог, пер. Трудовых Резервов, 8

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»
главный специалист отдела
технического заказчика

Представитель Подрядчика:
Генеральный директор ООО «Триумф»

Представитель строительного контроля:
инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер»

Представитель органа
местного самоуправления:
ведущий специалист отдела развития МЖК
УЖКХ г. Таганрога

Представитель управляющей организации
ООО «УО «КОМФОРТ-ЛЮКС»

Представитель «УО «КОМФОРТ-ЛЮКС»
на комиссию не явился, акт от 18.12. 2025 г.

 В.В. Рыбалкин



 М.А. Корх

Сидельников А.П.
Инженер СК
С-61-010783

 А.П. Сидельников



 Е.В. Иванцова

 Н.А. Горшенина