**Акт приемки**
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме**
**по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 58**

по договору №А-07-26 от «04» мая 2026 г. 16.10.2026 г

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика**: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: Главного специалиста НКО "Фонд капитального ремонта" Миленькая И.И
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 8/2 ОД от 02.02.2026 г.
**Представителя подрядной организации:** ООО «ДОН-СТРОЙ »
в лице: Директора Руденко А.И.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава
**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль**: ООО «СтройЛидер» в лице: инженера СК Героева А.М.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа №1-6/2083 от 09.06.2026 г.
**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования**:
в лице: Ведущего инженера тех.отдела МКУ УЖКХ Ворошиловского района Скорик А.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании
**Представителя организации, осуществляющей управление** (обслуживание) МКД:
в лице: УК «УО Фивы»
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании

**Представителя собственников помещений в МКД:** кв. № 66 Молдагалиева Г.Г.
(фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС, протокол от 01.08.2026

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.
Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 10 377 448,75 руб.
в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 10 377 448,75 руб.
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада
(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 58

На момент приемки ущерб третьим лицам
отсутствует
устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика**: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице _____
_____
должность, фамилия, инициалы

Главный специалист НКО «Фонд капитального ремонта» Миленькая И.И.

**Представитель подрядной организации:** ООО «ДОН-СТРОЙ»
в лице: Директора Руденко А.И.
должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**
ООО «СтройЛидер»
в лице инженера СК
должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер» Инженер по строительному контролю

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**
в лице _____
_____
должность, фамилия, инициалы

Ведущий инженер отдела МКУ УЖКХ Ворошиловского района Скорик А.В.

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**
о дате приемочной комиссии уведомлен надлежащим образом. Представитель на комиссию явился, от подписи отказался. Замечаний в ходе выполнения работ не поступало.
должность, фамилия, инициалы

Представитель собственников:
Мондогашиева Л.П. кв. 66.