

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме**  
**по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. 40-летия Победы, 27А**

«22» февраля 2024 г.

по договору № А 42-23 от «13» июля 2023 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика Сухинин Д.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 17-ОД от 01.03.2023 г.

**Представителя подрядной организации** директора ООО «КРИС» Зайниева Д.Р.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании устав

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

в лице: инженера строительного контроля ООО «СтройЛидер» Потапова Э.Ш.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказ №1-6/544 от 02.10.2023

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ «УЖКХ Пролетарского района г. Ростов-на-Дону»

в лице: Заместитель директора по вопросам ЖКХ Акопян В.Е.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «МЭУ-5»  
в лице: зам. директора Мурадян А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании устав

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** —

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 14 704 349,79 рублей,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму: 8 365 955,92 руб. в т.ч. дополнительные работы  
1 552 462,43 руб.

Капитальный ремонт электроснабжения на сумму: 5 684 248,73 руб. в т.ч. дополнительные  
работы 762 791,98 руб.

Капитальный ремонт подвала на сумму: 654 145,14 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, системы электроснабжения по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. 40-летия Победы 27А.

На момент приемки ущерб третьим лицам: отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»  
Главного специалиста отдела технического заказчика

Сухинин Д.Ю.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО «КРИС»

Директор Зайниев Д.Р.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**  
ООО «СтройЛидер»

Инженер строительного контроля Потапова Э.Ш.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы



**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**  
МКУ «УЖКХ Пролетарского района г. Ростов-на-Дону»

Заместитель директора по вопросам ЖКХ Акопян В.Е.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

Зам. директора

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы