**Акт приемки**
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Декабристов, 4**

21.10.2026

по договору № А-324-25 от «09» декабря 2025
Комиссия в составе:
**Представителя заказчика**: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: главный специалист ОТЗ Захаров Д.В. - приказ №31/1-ОД от 05.05.2025
(должность, фамилия, инициалы)
**Представителя подрядной организации** ИП Степаненко Д.А. в лице: Степаненко Д.А.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава
**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль**:
ООО «СтройЛидер» в лице: инженера СК, Потапова Э.Ш. - приказ №1-6/1955 от 17.03.2026,
(должность, фамилия, инициалы)
**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования**:
в лице: Начальник ОНКК Администрации Новикова А.О.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____
**Представителя организации, осуществляющей управление** (обслуживание) МКД: ООО "Каменская УК"
в лице: Гл. инженера Шкурупия А.А.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____
**Представителя собственников помещений в МКД:** Тесля Е.М. кв 57
(фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС, протокол от 21.10.2025 № 5/к
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 905 417,23 руб.,
в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 4 905 417,23 руб.
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента
(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Декабристов, 4,

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО "Фонд капитального ремонта"

**Представитель заказчика**: НКО «Фонд капитального ремонта» Захаров Д.В.
в лице Захаров Д.В. - приказ №31/1-ОД от 05.05.2025
должность, фамилия, инициалы

**Представителя подрядной организации** ИП Степаненко Д.А. в лице: Степаненко Д.А.

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**
ООО «СтройЛидер»
в лице инженера СК, Потапова Э.Ш. - приказ №1-6/2020 от 23.04.2026
должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**
в лице
должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

гл. инженер ООО "Комфорт" Мирошниченко А.А.
должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД**:
в лице:
фамилия, инициалы