Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Луначарского, 191а

по договору № Ас-15-25 от «04» июля 2025 г.

«03» 06 **2026г.**

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: гл. специалиста отдела технического заказчика А.Г. Андрусенко
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа №31/1-ОД от 05.05.2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «СКВС»
в лице: генерального директора Сидорова А.Ю., действующего на основании устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО «СтройЛидер»
в лице: инженера строительного контроля Блохина Д.М., действующего на основании приказа № 1-6/1871 от 29.12.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
УЖКХ г. Батайск
в лице: -
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО "Батайский управдом"
в лице: _____
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании -

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму ~~9 006 001,86 руб.~~, 8948 358,86 руб.
в том числе по видам: исправленному верить ПО

Капитальный ремонт системы теплоснабжения на сумму 6 369 687,33 руб.,

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения на сумму 1 201 169,09 руб.,
Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения (Дополнительные работы) на сумму ~~111 487,74 руб.~~, 53 844,74 исправленному верить ПО

Капитальный ремонт системы водоотведения на сумму 940 708,94 руб.,
Капитальный ремонт системы водоотведения (Дополнительные работы) на сумму 382 948,76 руб.,

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Луначарского, 191а.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:
«НКО «Фонд капитального ремонта»
Гл. специалист отдела технического заказчика Андрусенко А.Г.

Представитель подрядной организации:
ООО «СКВС»
Генеральный директор Сидоров А.Ю.

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО «СтройЛидер»
Инженер строительного контроля Блохин Д.М.

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: _____ _____
(подпись) (ФИО)

УЖКХ г. Батайск О комиссии уведомлены надлежащими образом (уведомление №16-11/3178 от 29.05.2026 г.). От подписи отказались по причине отсутствия необходимого специалиста (письмо №51.10/3671 от 04.08.2026 г.). Замечания в ходе производства работ не поступало.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО „Батайские Управдомы" _____ _____
(подпись) (ФИО)
О комиссии уведомлены надлежащим образом (в телефонном режиме). От подписи отказались без объяснения причин. Замечания в ходе производства работ не поступало.