Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Налбандяна, 53-55

«18» 08 20 26 года

по договору № ГВ-01-26-27 от «21» марта 2025г.

комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: главного специалиста ОГЭ Бредихина А.А.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 812-ОД от 02.02.26

Представителя подрядной организации: ООО «ТРАНСЭНЕРГО»
в лице: Голиков А.А.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Доверенность № ТЭ0216/1 от 16.02.2026г

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО ИКЦ «Мысль» НГТУ
в лице: Главный инженер проекта Прокофьев А.Ю.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Приказ № 21-2н от 13.08.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: нач. отдела МКУ УЖКХ Чадарян Г.Г.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО "Альянсдонстрой"
в лице: директора Бусыгина С.Е.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании

Представителя собственников помещений в МКД:
(фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС, протокол от №

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму ~~3769709,87~~ 3733416,82 руб.,
в том числе по видам: замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений
(вид работ)
на сумму 3 641 550,90 руб., ПСД на сумму ~~128158,97~~ 91865,92 руб.

03.11.2026
ИСПРАВЛЕННОМУ ВЕРИТЬ
Голиков А.А.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:
замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений
(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Налбандяна, 53-55
На момент приемки ущерб третьим лицам
отсутствует
устранен/отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: Заместитель директора НКО "Фонд капитального ремонта" Наливайко О.А.
(должность, фамилия, инициалы)

Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта» Белозоров А.

Представителя подрядной организации: ООО «ТРАНСЭНЕРГО»
в лице: Голикова А.А
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО ИКЦ «Мысль» НГТУ
в лице: Главный инженер проекта Прокофьев А.Ю.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
в лице: нач. тех. отдела МКУ УЖКХ [illegible]
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
в лице: директора ООО, Главного инженера [illegible]
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя собственников помещений в МКД:
в лице:
(фамилия, инициалы)

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:
в лице:
(должность, фамилия, инициалы)