Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Краснодарская, 145/3

«09» октября 2026 года

по договору № ГВ-01-26-27 от «21» марта 2025г.

комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: гл. специалиста Щербакова Е.М.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа №8/2-ОД от 02.02.2026

Представителя подрядной организации: ООО «ТРАНСЭНЕРГО»
в лице: Голиков А.А.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Доверенность № ТЭ0216/1 от 16.02.2026г

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО ИКЦ «Мысль» НГТУ
в лице: Главный инженер проекта Прокофьев А.Ю.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Приказ № 21-2н от 13.08.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
_____
в лице: _____
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО "УК Пятая"
в лице: Гл. инженер ООО "УК Пятая" А.В. Кононенский
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: _____
_____
(фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:
_____
в лице: _____
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

16712091,90 руб.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 16 764 760,32 руб., 03.10.2026
в том числе по видам: замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений
(вид работ)
на сумму 16 559 170,93 руб., ПСД на сумму ~~205 589,39~~ 152920,97 руб. ИСПРАВЛЕННОМУ ВЕРИТЬ Голиков А.А.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:
замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений
(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Краснодарская, 145/3
На момент приемки ущерб третьим лицам
отсутствует
устранен/отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: _____
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя подрядной организации: ООО «ТРАНСЭНЕРГО»
в лице: Голикова А.А
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО ИКЦ «Мысль» НГТУ
в лице: Главный инженер проекта Прокофьев А.Ю.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
о комиссии уведомлены 06.10.2026 №16-11-5214, акт приемки
в лице: оказанных услуг подписать отказались, КС-2 подписали.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
_____
в лице: _____
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя собственников помещений в МКД: _____
в лице: _____
(фамилия, инициалы)

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:
_____
в лице: _____
(должность, фамилия, инициалы)