

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, Красносулинское городское поселение, Красносулинский район, г. Красный Сулин, ул. Ростовская, 1 (капитальный ремонт фасада, фундамента, фундамента - дополнительные работы, подвала, подвала - дополнительные работы)
по договору № А-45-25 от 18.02.2025г. 28.07.2025г. ✓

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: в лице гл. спец. Сидорова В.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора Андрийченко В.Н.,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
в лице инженера строительного контроля А.И. Давыдова
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 1-6/1461 от 25.03.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице:
зам. главы администрации КГП Красносулинского городского поселения Н.Н. Кожин
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: в лице:
ООО "ЖКС №1"
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____
в лице:

(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: К.Н. Гончаренко, кв. №21
(фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму – 4 486 824,91 руб.,
включая разработку ПСД,
в том числе по видам:

ремонт фасада на сумму – 3 620 646,44руб.

ремонт подвала на сумму – 283 957,86руб.

ремонт подвала – дополнительные работы на сумму – 83 261,12 руб.

ремонт фундамента на сумму – 119 781,11руб.

ремонт фундамента – дополнительные работы на сумму – 379 178,38 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ: Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту по адресу: Ростовская область, Красносулинское городское поселение, Красносулинский район, г. Красный Сулин, ул. Ростовская, 1

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: в лице гл. спец. ОТЗ Сидорова В.В.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора Андрийченко В.Н.,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: в лице инженера
строительного контроля А.И. Давыдова
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа №1-6/1461 от 25.03.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице
зам. гл. адм. КГП Кожин Н.Н.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: *Отдел*
кризисной комиссии уведомляет в телефонном режиме. На
комиссию не свелись. Заявок в ходе работ не поступало
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:
в лице:

(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании

Представитель помещений в МКД: *Томаренко Ки Се кв.21* в
лице:
фамилия, инициалы

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО "Фонд капитального ремонта"
Рыбалин В.В.

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
контролю