

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 84 а**

17.09.2025

по договору № А-77-25 от «28» мая 2025

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: *главный специалист НКО, ФКР: Мишеница А.И.*

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании *приказа № 17-02 от 04.03.2025*

Представителя подрядной организации Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова Виталия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 319619600156914

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: *инженера СК, Яхьянова А.А.*

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании *приказа № 1-6/1680 от 14.04.2025*

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

Верхний инженер технического отдела МКУ, УНКС «Ворошиловского района»

в лице: *Скорик А.В.*

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ОАО «НД ЖС Сервис»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД:

Михайлов Г.В. № 16

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 10 943 416,88 руб., включая разработку

ПСД, в том числе по видам:

Ремонт фасада на сумму 10 943 416,88 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту

фасада

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 84 а

На момент приемки ущерб третьим лицам *отсутствует*

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице _____

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова В.В.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер» ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК Инженер по строительному контролю

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице _____

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ОАО «Мг Мн Сервис» О рате комисси. утвержден по переходу, замечаний в ходе работ не поступило, не комиссия не утвердил.

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице: Михайлов Г.В.

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы