

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
ул. Мечникова, д.120а**

« 10 » 09 2025г.

по договору № А-91-25 от «20» февраля 2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста ОТЗ Виниченко С.Н

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «Дон-Строй»

в лице: директора ООО «Дон-Строй», Руденко А.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: _____

в лице: инженера СК Швеиц А.Е.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1514 от 14.04.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

в лице: первого зам. главы Администрации Октябрьского района г. Ростова-на-Дону, Лаза Д.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО «УК «УДАЧА»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Постановление Администрации

г. Ростова-на-Дону от 20.12.2024 №1523

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 394 626,14 руб., в том числе НДС 5%
на сумму 114 029,82 руб., в том числе по видам:

капитальный ремонт крыши на сумму 2 394 626,14 руб., в том числе НДС 5%
(вид работ)

на сумму 114 029,82 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

(вид работ)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Мечникова, д.120а,

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста ОТЗ Виниченко С.Н.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «Дон-Строй»

в лице: директора ООО «Дон-Строй», Руденко А.И.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК Швец А.Е.

должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: Одате

в лице комиссии уведомлений надлежащим образом (уведомление №16-И/3991 от 09.09.2025) Записки в ходе работ не поступало. От подписи отказались

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК «УДАЧА»

Одате комиссии уведомлены по телефону. Записки в ходе работ не поступало. На комиссию не явились

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: Постановление Администрации г. Ростова-на-Дону

№1523 от 20.12.2024г.

в лице: _____

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы