

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Ленина, 91**

по договору № А-190-24 от «06» мая 2024

06.11.2024

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: главного специалиста, №26 от 27.05.2024

Рябашкин В.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя подрядной организации** ООО "СК СПАРТА" в лице: производителя работ  
ООО "СК "СПАРТА" по доверенности от 14.06.23, Скрьльников Я.А.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер» в лице: инженера СК, Костромина Т.В.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании пр. №1-6/1085 от 17.07.2024

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице: Заместитель главы администрации г. Волгодонска по городскому хозяйству  
Журавлев А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

в лице: Директор УК "Решение" Ростовцев М.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** \_\_\_\_\_

№3704 от 13.12.2023

по постановлению  
Администрации г. Волгодонска  
(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 15 052 822,22 руб.,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 15 052 822,22 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада.

(вид работ)

по адресу: г. Волгодонск, ул. Ленина, 66

На момент приемки ущерб третьим лицам

*отсутствует*  
устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО «Фонд капитального ремонта»  
*Рыбалкин В.В.*

Представителя подрядной организации ООО "СК СПАРТА" в лице производителя работ  
ООО "СК "СПАРТА" по доверенности от 14.06.23, Скрыльников Я.А.

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:  
ООО «СтройЛидер»  
в лице инженера СК, Костроминой Т.В.

ООО «СтройЛидер»  
инженер по строительному контролю  
г. Ростов-на-Дону

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:  
в лице Заместитель главы администрации г. Волгодонска по городскому хозяйству  
Журавлев А.Ю

Администрация города Волгодонска  
г. Волгодонск

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:  
*Растеряев И.И. Директор*

«УК «Феникс»  
ИНН 61-235/559  
г. Ростов-на-Дону

Представитель помещений в МКД:  
в лице: *И.И. Мещеряков*

по почтам. №3704 от 13.12.2023  
Администрации г. Волгодонска